

## UMOWA

Nr

pomiędzy spółką:

**OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ - SYSTEM SPÓŁKA AKCYJNA**, z siedzibą w Warszawie, ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000264771, NIP 527-243-20-41, kapitał zakładowy: 8 877 190 842 PLN, w całości wpłacony, w imieniu której działają:

1. , - na podstawie pełnomocnictwa nr z dn.
2. , - na podstawie pełnomocnictwa nr z dn.

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

Jednostka Zamawiającego, która będzie realizowała Umowę:

**Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie**

ul. Jana Kazimierza 578, 05-126 Nieporęt, Rembelszczyzna

kancelaria.rembelszczyzna@gaz-system.pl

**a**

zwany/zwani dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**” lub osobno „**Stroną**”

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w postępowaniu : **Wykonanie robót budowlano-montażowych w zakresie rozbiórki i budowy ZZU Stara Iwiczna** prowadzonym w reżimie niepublicznym w trybie **Przetargu nieograniczonego** wszczętym dn.

została zawarta niniejsza Umowa w sprawie zamówienia typu „**Buduj**”

zwana dalej „**Umową**”, o następującej treści:

**§ 1****Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy (zwanym dalej „**Przedmiotem Umowy**”) jest realizacja robót budowlanych w ramach:

Lp	Zadanie	Rodzaj	Nazwa przedsięwzięcia
1	740378	Inwestycyjne	Wykonanie robót budowlano-montażowych w zakresie rozbiórki i budowy ZZU Stara Iwiczna

zwanego dalej „Zadaniem”.

2. Przedmiot Umowy Wykonawca wykona zgodnie z:
  - a. Opisem Przedmiotu Zamówienia
  - b. Dokumentacją projektową opracowaną przez projektanta: **MJP SIECI Usługi Projektowo-Wykonawcze Michał Popko**
3. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia, zwany dalej: „OPZ” lub „Opisem Przedmiotu Zamówienia”, stanowiący **Załącznik nr 1 do Umowy**.
4. Szczegółowe zasady wykonywania Zadania zostały określone w Ogólnych Warunkach Umowy, zwanych dalej: „OWU”, stanowiących **Załącznik nr 2 do Umowy**.
5. Zamawiający **nie zastrzega obowiązku** osobistego wykonania przez Wykonawcę części zamówienia.
6. Zamawiający **nie przewiduje w ramach realizacji Przedmiotu Umowy Dostaw Inwestorskich**.
7. W zakresie cyberbezpieczeństwa Wykonawca zobowiązany jest stosować postanowienia wskazane w §26 ust. 1 OWU.
8. W ramach realizacji niniejszej umowy w zakresie bezpieczeństwa informacji (§12 OWU) Zamawiający **nie przewiduje możliwości udostępnienia Wykonawcy Informacji Chronionych stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego**.
9. W ramach realizacji niniejszej umowy w zakresie bezpieczeństwa informacji (§12 OWU) Zamawiający **przewiduje możliwości udostępnienia Wykonawcy Informacji Chronionych stanowiących informacje niejawnie oznaczone klauzulą „zastrzeżone”**.

## § 2

### Terminy realizacji Przedmiotu Umowy i odbiory

1. Termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy stanowi data zawarcia Umowy.
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany (termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy) **w terminie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy**, a na zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy Strony podpiszą protokół odbioru końcowego.
3. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy określono następujące odbiory:

L.p.	Odbiór	Dodatkowe informacje
1	Odbiór częściowy, zakończony podpisaniem protokołu rzeczowo-finansowego	Dotyczy
2	Odbiór techniczny, zakończony podpisaniem protokołu odbioru technicznego	w terminie 10 miesięcy od dnia zawarcia Umowy
3	Odbiór końcowy, zakończony podpisaniem protokołu odbioru końcowego	Dotyczy

## § 3

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają, że za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe (zwane dalej „Wynagrodzeniem”), w wysokości:

	PLN netto	
kwota		Słownie

w tym:

Lp	Zadanie	Nazwa przedsięwzięcia	Wynagrodzenie netto [PLN]	Wynagrodzenie brutto [PLN]
1	740378	Wykonanie robót budowlano-montażowych w zakresie rozbiórki i budowy ZSU Stara Iwiczna		

powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości zgodnej z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.

2. Ryczałtowe Wynagrodzenie brutto, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia Umowy wynosi:

	PLN brutto	
kwota		Słownie

3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania płatności częściowych w następujący sposób:

Lp	Etap robót	Wartość % wynagrodzenia
1	Płatności częściowe za wykonane etapy prac, potwierdzone przez Zamawiającego protokołem rzeczowo finansowym, sporządzonym na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego	80 %
2	Odbiór końcowy	20 %

4. Faktury należy wystawić na nabywcę, tj.:

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, NIP 5272432041

W opisie faktury należy wskazać numer niniejszej umowy oraz numer zamówienia podany przez Zamawiającego.

5. W fakturze przesłanej w Krajowym Systemie e-Faktur należy podać identyfikator wewnętrzny Jednostki Zamawiającego, która będzie realizowała:

5272432041-10401 Oddział w Rembelszczyźnie

6. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2024 r. o podatku od towarów i usług, fakturę należy wystawić i przesłać poprzez Krajowy System e-Faktur. W sytuacji gdy przepisy o Krajowym Systemie e-Faktur nie są obowiązkowe dla wystawcy faktury lub w sytuacjach awarii Krajowego Systemu e-Faktur, zastrzeżeniem spełnienia warunków określonych w § 5 ust. 13-16 OWU, fakturę w formacie PDF należy dostarczyć ze skrzynki Wykonawcy o adresie:

na dedykowaną skrzynkę Zamawiającego:

faktury.gazsystem.cen@gaz-system.pl

Alternatywnie fakturę można doręczyć w formie tradycyjnej (papierowej) na adres wskazany w ust. 4 powyżej.

7. Ponadto Zamawiający oświadcza, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane oraz usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym dysponuje założonym kontem na Platformie Elektronicznego Fakturowania, pozwalającym na odbieranie faktur elektronicznych w postaci ustrukturyzowanej, a identyfikatorem Zamawiającego na tej Platformie (Identyfikator PEF) jest: NIP 5272432041.



- 1) 2 000 000 zł - dla umów o wartości netto wskazanej w § 3 ust. 1 niższej lub równej 500 000 zł;
  - 2) 5 000 000 zł - dla umów o wartości netto wskazanej w § 3 ust. 1 wyższej niż 500 000 zł i niższej lub równej 5 000 000 zł;
  - 3) 10 000 000 zł - dla umów o wartości netto wskazanej w § 3 ust. 1 wyższej niż 5 000 000 zł i niższej lub równej 10 000 000 zł;
  - 4) 20 000 000 zł albo wartości netto wskazanej w § 3 ust. 1, jeżeli jest ona wyższa niż 20 000 000 zł – dla umów o wartości netto wskazanej w § 3 ust. 1 wyższej niż 10 000 000 zł, z zastrzeżeniem, że dla umów, których przedmiotem jest budowa, rozbudowa, przebudowa, modernizacja tłoczni gazu o wartości umowy netto wskazanej w § 3 ust. 1 powyżej 20 000 000 zł odpowiedzialność Stron względem siebie jest ograniczona do 40 000 000 zł.
2. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za utracone korzyści, których Strona może doznać w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej Umowy.
  3. Powyższe ograniczenia odpowiedzialności, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej nie mają zastosowania w przypadku szkody wyrządzonej umyślnie, na skutek rażącego niedbalstwa lub w wyniku popełnienia przestępstwa.

## § 7

### Korespondencja

1. Zamawiający wyznacza każdą z niżej wymienionych osób do samodzielnego sprawowania nadzoru nad realizacją Przedmiotu Umowy, wykonywania Umowy ze strony Zamawiającego, jak również bieżącej wymiany informacji lub danych osobowych, a w przypadku braku wyznaczenia inspektora nadzoru, o którym mowa w ust. 4 poniżej również do akceptacji harmonogramu i podpisywania protokołów odbioru.

Imię i nazwisko	Adres e-mail	Nr telefonu
-----------------	--------------	-------------

2. Wykonawca wyznacza każdą z niżej wymienionych osób do samodzielnego wykonywania Umowy ze strony Wykonawcy, w tym przedkładania harmonogramu rzeczowo-finansowego do akceptacji, podpisywania protokołów odbioru jak również bieżącej wymiany informacji lub danych osobowych:

Imię i nazwisko	Adres e-mail	Nr telefonu
-----------------	--------------	-------------

W przypadku porozumień wynikających ze stosowania Procedury „Organizacja prac przy eksploatacji sieci przesyłowej” (P.02.O.02), tj.:

- 1) porozumień ustalających pracodawcę odpowiedzialnego za organizację pracy, zasady i warunki wykonywania pracy oraz Koordynatora, na podstawie polecenia pisemnego,
- 2) porozumień między pracodawcami wyznaczających Koordynatora w przypadku, gdy w tym samym miejscu mają wykonywać pracę pracownicy zatrudnieni przez różnych pracodawców,

Wykonawca udzieli stosownych pełnomocnictw, jeżeli wskazane wyżej porozumienia będą zawierane przez wymienione wyżej osoby.

3. Kierownikiem budowy/ robót ze strony Wykonawcy jest:

Imię i nazwisko	Adres e-mail	Nr telefonu
-----------------	--------------	-------------

4. Inspektorem nadzoru ze strony Zamawiającego uprawnionym w szczególności do akceptacji harmonogramu rzeczowo- finansowego, podpisywania protokołów odbioru jest:

Imię i nazwisko	Adres e-mail	Nr telefonu
-----------------	--------------	-------------

5. Wszelka korespondencja dotycząca realizacji Umowy, za wyjątkiem faktur, winna być kierowana na adresy:

- 1) Dla Wykonawcy:

- 2) Dla Zamawiającego (za wyjątkiem faktur):

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Rembelszczyźnie  
ul. Jana Kazimierza 578, 05-126 Nieporęt, Rembelszczyzna

## § 8

## Postanowienia ogólne

1. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.
3. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany Umowy w przypadkach i na zasadach określonych w § 23 OWU.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, w przypadku wskazanym w §20 ust. 2 i 3 OWU w terminie: **90 dni**.
5. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia w niniejszej Umowie muszą nastąpić w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, chyba że inaczej wskazano w treści Umowy lub Załączników.
6. Zmiana danych wskazanych w § 3 ust. 4, 5 i 9 oraz w § 7 ust. 1- 5 może być dokonana w każdej chwili, przy czym dla swojej skuteczności wymaga uprzedniego poinformowania drugiej Strony oraz zachowania formy pisemnej z podpisami osób upoważnionych do reprezentacji Strony. Zmiana danych o których mowa zd. 1 nie stanowi zmiany Umowy, ani nie wymaga aneksu.
7. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy stanie się nieważne lub bezskuteczne, fakt ten nie wpłynie na inne postanowienia tej Umowy, które pozostają w mocy i są wiążące we wzajemnych stosunkach Stron wynikających z Umowy.
8. Wykonawca **posiada status/nie posiada statusu** dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
9. W ramach Umowy Zamawiający **powierza Wykonawcy przetwarzanie** danych osobowych.
10. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron. Postanowienia niniejszego ustępu stosuje się w przypadku umowy zawieranej w formie pisemnej.
11. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

Wymagany	Załącznik	Nr załącznika
Tak	Opis Przedmiotu Zamówienia	Załącznik nr 1
Tak	Ogólne warunki Umowy Buduj	Załącznik nr 2
Tak	Formularz oferta	Załącznik nr 3
Tak	Dokumentacja z postępowania o udzielenie zamówienia	Załącznik nr 4
Nie	Formularz odstępcstw od OWU	Załącznik nr 5

12. Do Umowy mają zastosowanie Ogólne Warunki Umowy stanowiące **Załącznik nr 2 do Umowy** z zastrzeżeniem modyfikacji wybranych w Formularzu Odstępcstw od OWU, stanowiącym **Załącznik nr 5 do Umowy**.
13. W przypadku jakichkolwiek sprzeczności pomiędzy Umową a załącznikami zastosowanie znajdują i przeważają postanowienia Umowy. W przypadku sprzeczności pomiędzy Ogólnymi Warunkami Umowy a Formularzem Odstępcstw od OWU, zastosowanie znajdują i przeważają postanowienia Formularza Odstępcstw od OWU.

Zamawiający	Wykonawca
Zamawiający	Wykonawca

